

Beretning om bestyrelsens arbejde siden generalforsamlingen den 18. maj 2007

Lukning af Kystmarken.

Denne sag har ligget stille siden sidste år. Der er intet nyt sket i sagen, og vi kan ikke andet end afvente, at der kommer en reaktion fra Naturklagenævnet.

Udemarken

Sidste år gav vi udtryk for, at der nu var fundet en endelig og brugbar løsning på den årelange strid om foreningens andel af vedligeholdelsen af Udemarken. Løsningen gik ud på, at vi betaler 60 andele af dokumenterede vedligeholdelsesudgifter efter forelæggelse af originalfakturaer.

For første gang fik vi derefter sådanne fakturaer forelagt og det viste sig, at Hjørring kommune betaler 10% af vedligeholdelsesudgifterne, da Udemarken er en cykelrute.

Desværre fik vi en faktura på det fulde beløb og ikke på det beløb, som

Grundejerforeningen Skallerup Præstegård (GSP) reelt har betalt til entreprenøren. Vi mener, at vores andel skal tages ud fra de faktiske udgifter, som GSP har haft på vejen. GSP er ikke enig med os i denne tolkning, og vi afventer et møde med dem og Hjørring kommune om en afklaring.

Desuden har vi påpeget, at vi kun bør betale vedligeholdelse for vores reelle brug af Udemarken, (5/6 af vejen).

Da dette tilsyneladende er en 'never ending story' har vi foreslået, at der laves en ordning, som den, vi har med Indemarken (Se nedenfor).

Øvrige veje

Vennebjerg Maskinstation har også i år vedligeholdt Klitmarken, Sandmarken og Kystmarken.

I forhold til Indemarken har vi indgået en aftale med Hjørring kommune og de øvrige bruger af vejen. Den går ud på, at kommunen træffer aftale med en entreprenør, der udfører arbejdet. Entreprenøren sender regning til kommunen, der opkræver den forholdsvis andel hos alle bruger af vejen.

En enkel løsning, hvor der ikke opstår tvistigheder om betaling og andre ting.

Som nævnt har vi foreslået, at en tilsvarende ordning laves ved Udemarken.

Postkasser

Vi må desværre sige, at de endnu ikke er kommet i orden.

Der er flere forhold, der gør sig gældende:

Vedligeholdelse

Ensartethed

Ejerforhold (er det den enkelte, der ejer postkassen eller er det foreningen).

Pris

Vi vil derfor lægge op til en drøftelse af disse forhold og har sat det på som et særskilt punkt på dagsordenen til generalforsamlingen.

Kystsikring

De nordligste hofder ved Feriecentret er blevet forkortet, hvorimod en fjernelse ikke er umiddelbart forestående.

En nedgravning af nedkørslen til stranden har været drøftet med kommunen uden resultat, ligesom det ikke er muligt at lave begrænsning af kørslen på stranden.

Fartdæmpning

Vi har drøftet muligheden for opsætning af labels i de enkelte huse ligesom vi har aftalt med kommunen, at der opstilles kontroludstyr ved Klitmarken og Kystmarken i sommer. Derefter tager kommunen stilling til evt. skiltning.

Renovation

I forlængelse af ovenstående har vi fået en del henvendelser om renovationen. Bilernes hastighed er al for høj.

Samtidig klages der over, at containere ikke sættes på plads, hvor de er taget; men sættes helt ude ved vejen.

Begge dele er uacceptable.

Vi har henvendt os til kommunen, der beder om, at man ringer ind til dem (Susanne Christensen, Team vand og affald, 72336567), idet en sådan klage vil udløse en bod; men den skal ind på den enkelte adresse for at den har virkning.

Fællesantenne

Hjørring Antenneforening lægger fællesantenne ud i området og går snart i gang med gravearbejdet.

Ved henvendelse til antenneforeningen kan man få et tilbud om gravning fra vejen og til huset. Carsten Uggerhøj fra bestyrelsen (se kontaktinformation på www.vesterhavsgaarden.com) tilbyder at stå som koordinator for et evt. nabofælleskab om nedgravning.

Kommunikation med medlemmerne

Vi lever jo i en elektronisk tid og vi vil gerne lade så meget af kommunikationen som muligt foregå ad denne vej.

Derfor opfordrer vi til, at alle medlemmer giver kasseren (John Dall-Jepsen, se kontaktinformation på www.vesterhavsgaarden.com) sin e-mailadresse, hvis det ikke allerede er sket. Dels sparer det foreningen penge, dels er det nemmere for alle parter. Fremover vil vi primært informere via hjemmesiden (www.vesterhavsgaarden.com) og gennem e-mails; men selvfølgelig under hensyntagen til foreningens vedtægter.