

## Bestyrelsens beretning 2015

2015 var et stille år i foreningen. Vi har heldigvis ikke været udsat for de samme ødelæggelser som vores naboer syd for Nørlev Strandvej; men vi følger naturligvis udviklingen nøje.

### Kystsikring

I 2015 tog havet igen nogle sommerhuse syd for os. Der er lavet et forslag til kystsikring med sten lang kliffoden og sandfodring over og foran disse; men på nuværende tidspunkt er dette ikke blevet godkendt i de respektive styrelser m.m. ligesom økonomien - så vidt vi ved - heller ikke er på plads.

Går kystsikringen igennem, vil høfderne ved Skallerup Seaside Resort også forsvinde.

Vi har i samarbejde med de 2 andre grundejerforeninger i området (Nørlev Øst og Skallerup Præstegård) arbejdet videre med forslaget om at få Nørlev Strandvej gravet ned i stil med nedkørslen ved Tornby Strand så man derved undgår at vejen skal svinge og således kan fjerne de store sten, der også fungerer som en høfde og dermed giver læsideerosion nord for Nørlev Strandvej.

Vi kan derfor gentage, hvad vi sagde sidste år:

Der er ingen af vore medlemmers huse eller grunde, der er udsatte, så vi fastholder den beslutning, der blev taget for nogle år siden, nemlig at vi intet vil foretage os; men følge udviklingen tæt.

### Vejene

Vejene er i elendig stand. Det skyldes primært vejret; men også færdsel med tung trafik. Ser vi på Udemarken virker den i en bedre stand end vores. Bla. derfor, har vi besluttet at skifte til den entreprenør, der laver denne vej.

De skulle gerne være ordnet, når generalforsamlingen afholdes.

Der er én god ting ved de mange huller:

Vores 20 km hastighedsbegrænsning bliver overholdt.

Vejens bliver jo gradvis ødelagt og der kan gå lang tid før den store udbedring sker.

Vi har derfor vedtaget at lægge 4 grusbunker, så man har mulighed for selv at lappe de værste huller indtil det sker.

Grusbunkerne bliver lagt:

På Klitmarken: ved indkørslen og hvor stien går over til Kystmarken.

På Kystmarken: ved t-krydset nr. 10, 20, 9, 19 og krydset 26, 32, 21,37.

Sidste år var der en debat på generalforsamlingen om en evt. ny belægning på vejene og der blev henvist til 'årstidervejene' syd for Strandvejen. Bestyrelsen har

arbejdet videre med sagen og fremlægger resultatet som en punkt på generalforsamlingen.

Indemarken er ikke vores vej; men bliver jo brugt af halvdelen af vores medlemmer. Vi betaler derfor (forholdsmæssigt) for at få den vedligeholdt fra Strandvejen til Klitmarken. Det er Hjørring kommune, der står for denne vedligeholdelse og det må vi sige ikke har været tilfredsstillende. En henvendelse til kommunen har indtil nu ikke givet det ønskede resultat, så måske skal vi overveje selv at få det udført.

Udemarken er heller ikke vores vej; men bliver jo brugt af den anden halvdel af medlemmerne. Vi er derfor interesseret i, at den er så god som mulig og betaler forholdsvis vores naboforening for at de vedligeholder vejen.

Her er der ét sted, som kan blive problematisk, nemlig ved det skarpe S sving som Udemarken tager, når den løber parallelt med kysten.

Her er der opstået et hul i klitterne og der er en begyndende nedbrydning og sandfygning.

Vi har foreslået en ny vejføring, nemlig at rette svinger ud, så vejen skråner fra det første 'S' og rammer Udemarken længere henne og dermed undgår hullet.

Vi har fået tilladelse af alle myndigheder; men ejeren (Gentofte lærerforening) har indtil videre sagt nej.

Sammen med de 2 andre grundejerforeninger. Nørlev Øst og Skallerup Præstegård vil fortsat presse på for en løsning, evt. et opkøb af området.

### **Stierne**

Sidste år blev stierne igen slået for sent på trods af en klar aftale med entreprenøren.

Vi har derfor bedt vores nye 'vejmand' om også at slå stierne inden 1/7, hvilket vi håber vil ske.

### **Postkasser**

(gentagelse fra forårshilsnen):

Postkasserne trænger også til en omgang. Når vejret tillader det, bliver de malet. I den forbindelse beder vi om, at man tømmer sin postkasse, så maleren kan komme til.

Nogle medlemmer ønsker ikke at modtage post og altid komme op til en overfyldt postkasse. Dette irritationsmoment øges, hvis man lejer sit hus ud, så postkassen ikke bliver tømt i længere perioder. Problemet kan løses ved at sætte en skrue i klappen. En let og effektiv måde til at undgå, at postkassen overfyldes med reklamer, og at der derved opsamles fugt i postkassen, som giver rust og råd.

### **Forslag til spildevandsplan**

Hjørring kommune har udsendt et forslag til spildevandsplan.

I første omgang (2016-2020) vil den ikke berøre os; men et område syd for feriebyen (30 grunde ved Annexvej m.fl.). Først efter 2020 begynder man at planlægge næste etape, som drejer sig om vores område og som kommer til at strække sig fra 2021 til 2040. Vi kan derfor forvente, at inden 2040 skal der ske en kloakering af området. Omkostningerne for dette vil i dagens priser være 28.000 for tilslutning og 20-25.000 for stikledning (forskellig fra hus til hus). Når det bliver aktuelt vil grundejerforeningen forsøge at lave en aftale med en entreprenør for at skaffe sig bedst mulige rabatter.