

Referat af Generalforsamling d. 11. oktober 2020, kl. 10.00 i kursuscentret, Skallerup Feriecenter

### Dagsorden

1. Valg af dirigent
  2. Bestyrelsens beretning
  3. Aflæggelse af regnskab
  4. Forslag fra medlemmerne (Bestyrelsen i hænde senest 5. okt. 2020)
  5. Vedtagelse af budget og fastsættelse af bidrag  
Bestyrelsen foreslår et kontingent på 1500 kr. (et 'normalt' kontingent på 700 kr. + kystbeskyttelsesbidrag på 800 kr.)
  6. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter (valgperiode 1 år)  
Bestyrelsen er villig til genvalg.
  7. Valg af revisor og suppleant
  8. Evt. valg af administrator
  9. Eventuelt
- 

Ud over bestyrelsen, dog uden Jens Rasmussen som havde meldt afbud, var flg. husejere repræsenteret:

KL: 9, 13, 15, 18, 19, 20, 21, 23, 25, 28

SA: 3, 4, 12

KY: 9, 13, 14, 15, 19, 40, 49

1. Bestyrelsen foreslog Ole Højgaard, KY9, som kunne konstatere at pga. Corona situationen var Generalforsamlingen rettidigt indkaldt, omend at den først kunne afholdes nu.
2. Som havde flg. emner: **Kystrikringen**, som omhandler sandfodringsprojektet som omhandler strækningen fra Mårup og til Nørlev, hvori 6 andre grundejerforeninger deltager. Der forsvinder ca. 400.000 m<sup>3</sup>, hvoraf en stor del ender i Hirtshals havn. Dette bliver oprenset hvert år og planen er at bruge dette til revlefodring udvalgte steder langs strækningen. Grunden til at projektet ikke er kommet igang endnu skyldes primært klager fra bla. Poul Jacobsen, som har opsættende virkning, hvoraf den sidste er blevet afvist. Hjørring kommune søger nu om tilskud fra den pulje på 40 mil. Som Folketinget har bevilget til fordeling ml. Vadehavet, Nordsjælland og Hjørring kommune.  
**Vejene**, som koster en del at vedligeholde og som vi kunne være over hele tiden, men vi forsøger at gøre det to gange om året og så bliver det lagt grusbunker ud strategiske sider og bestyrelsen giver dermed grundejerne mulighed for at reparere de værste huller. Der blev foretaget rep. af vejene i juni og skulle have været gjort op til efterårsferien, men blev udskudt pga. vejrliget. Hvis man skal se noget positivt i de mange huller, så har det en hastigheds dæmpende virkning.  
**Postkasserne**, er ved at trænge til en gennemgribende reovering og bestyrelsen har valgt at fortsætte med træudgaven, da vi ikke kan få garantier for at aluminium udgangen kan holde til det barske klima og bestyrelsen synes heller ikke at de er kønne at kikke på.  
**Kloakering**, som oprindeligt var planlagt til engang i 2030', blev pga. de grundvandsmålinger man havde indsamlet fra de mange brønde der er boret ned i vejene i området, som har vist sig at være højere end forventet og derfor er arbejdet fremrykket til 2020' Fmd. har ikke kunne få oplyst en nærmere tidshorisont fra Hjørring Vand, da møderne har været udskudt pga. Corona situationen. Når arbejdet går i gang bliver der gravet kloakledning ned i vejene og placeret en tilslutningsbrønd lige indenfor skel på hver grund, som den enkelte grundejer skal tilslutte sig. Udgiften til denne brønd skal grundejeren selv betale og som ligger i omegnen af 35.000 kr. Ligeledes skal den enkelte grundejer afholde udgiften til tilslutningen fra egen septiktank/samlebrønd til tilslutningsbrønden, måske i størrelsesordenen 30.000 kr. afhængig af hvor mange meter der skal graves på egen grund. Endvidere skal den gl. septiktank enten graves op el. fyldes op med sand.
3. Regnskabet var blevet udsendt sammen med indkaldelsen. Der blev spurgt ind til beløbet til sandfodring på kr. 65.000, som er penge der er overført til Hjørring Kommune til Sandfodrings projektet og der blev spurgt til beløbet på kr. 11.400 til Indemarken, som er penge GRF betaler til Hjørring Kommune for vedligeholdelse af den fælles del af Indemarken fra Nørlev Strandvej og til hvor Klitmarken starter. Da der ikke var yderligere kommentarer var regnskabet herved godkendt.

4. Der var ikke indkommet forslag fra medlemmerne.
5. Budgettet var udsendt sammen med indkaldelsen og der var ikke kommentarer el. Spørgsmål til dette eller det foreslåede kontingent på kr. 1.500 og det blev hermed godkendt.
6. Bestyrelsen var villig til genvalg og da der var ikke nogen i forsamlingen der ønskede at deltage i bestyrelsen, var den hermed genvalgt.
7. Knud Møllergaard (KY32) har indvilget i, at tage et år mere som Revisor, men har derefter ønske om at udtræde fra posten som Revisor, hvilket blev videregivet til Generalforsamlingen, at Bestyrelsen kommer til at mangle en Revisor ved næste GF. Suppleanten er Peter Berg (KL27) blev ligeledes genvalgt.
8. Punktet udgår.
9. Der blev spurgt til hvad der var blevet af hestene i det fredede område. Historikken er at vejen ind til Kystmarken oprindeligt skulle have været lukket da den går igennem fredet område, som huser særligt sjældne planter, bla. Vendsysselsk Gøgeurt og adgangsvejen skulle derfor have været fra Klitmarken. Dette blev dispenseret, mod at GRF indvilligede i at afholde plejen af det fredede område. Kommunen har stået for det tekniske anlæg i form af indhegning m/elektrisk hegn og vildtlåger, samt vand til dyrene og til dette betaler GRF et årligt beløb. I årenes løb har der været kreaturer og Saga heste og de sidste mange år de små heste, som er egnet til at gå ude hele året. Disse heste som har udviklet sig til en selvældighed er nu desværre blevet solgt og da GF har forpligtigelsen til plejen, skal Bestyrelsen nu ud og finde en ny leverandør af vildtpleje, hvilket vil ske ved snarlig kontakt til Hjørring kommune.  
Der var ønske om lettere/hurtigere kommunikation, eks. via Facebook, som nogle dog var imod, da man ofte bliver "spammet" med venneanmodninger o. l. Bestyrelsen tager dette op igen, da der er gået en del år siden sidste mislykkede forsøg.  
Der var desuden ønske om igen at modtage en opdateret Adresseliste, så man har mulighed for eks at ringe til en husejer, ifald man opdager indbrud, skader på hus e. l. Bestyrelsen kikker på dette, også i forhold til at overholde GDPR.  
Der blev spurgt til om der var interesse for en tur med Naturvejleder Laust i området, hvilket var tilfældet. Viggo, KL21 arrangerer.  
Så blev der efterlyst interessenter til en Kloakgruppe, meget gerne med repræsentanter fra alle vejene og selvfølgelig med bestyrelses deltagelse, til at indhente tilbud fra flere Entreprenører, som husejerne så kan benytte sig af. Der var tilkendegivelse til dette fra flere af de fremmødte.  
Der blev spurgt ind til de evige udbedringer af vejene og om et alternativ til dette kunne være udlægning af knust beton eller lignende. Spørgeren mente at vide, at det fungerede andre steder. Anlægsudgiften til dette er muligvis høj, men kunne måske kombineres med det kommende kloakarbejde. Flere mente dog, at det nok ville tage lidt af æstetikken i området. Bestyrelsen efterlyser erfaringer med dette.

Slutteligt fortalte Formanden om det mangeårige arbejde den afgangende Kasserer John Dall, havde udført og stadig gør og som en lille erkendelighed for dette, blev der overrakt en købmandskurv. Forsamlingen applauderede.

Referent  
Kim Walther (KY19)  
12. November 2020