

Referat af generalforsamlingen den 7. maj på Sea Side Resort, Skallerup Klit.

Der var rekord tilslutning til årets generalforsamling med 38 deltagere som repræsenterede i alt 23 sommerhuse.

Dagsordenens pkt. 1 Valg af dirigent

Jens Isak Jørgensen, KL 28 blev valgt.

Dagsordenens pkt. 2 Bestyrelsens beretning.

Er tidligere udsendt til alle medlemmer. Formanden foreslog, at vi tager diskussionen om vejene separat.

Kystsikring fylder meget i Nørlev, men vores nabo grundejerforening ønsker ingen kystsikring, selvom deres sommerhuse ligger tættere på vandet, så er der ingen grund til, at vi skal bidrage med en kystsikring.

En ændring af Nørlev Strandvej, så den går ligeud ned til stranden blev drøftet, det vil bl.a. fjerne læside erosion. Vi undersøger hos Hjørring kommune.

Vi har indhentet tilbud på maling af postkasser. Postkasserne skal forinden tømmes for indhold. Ønsker medlemmerne ingen post/postkasse, kan man "lukke" postkassen med en skrue. Vi er iflg. loven forpligtet til fortsat at have postkasser ved hvert sommerhus.

Kommunens nye spildevandsplan bliver for vores område først aktuel fra 2021 – 2040. Til den tid vil vi indhente fælles tilbud fra entreprenøren for at få en bedst mulig pris.

Der er nedsat et udvalg, som ser på Kystsikring. Vi har ingen formel status, men vi følger med fra sidelinien.

Dagsordenens punkt 3 og 5 Vejene.

Formanden fremhævede følgende forhold omkring vejene:

- at vejene har været i en elendig forfatning, hvorfor vi har skiftet entreprenør, hvilket har betydet at vejene nu er i fin stand. Endvidere er der lagt grusbunker ud således, at vi evt. selv kan reparere nye huller.
- at Indemarken vedligeholdes af kommunens entreprenør, hvor vi så betaler en forholdsmæssig andel. Vejen er dog fortsat ikke i særlig god stand, hvorfor vi overvejer selv at stå for vedligeholdelsen.
- at vi overvejer at påføre en anden belægning i lighed med hvad der er brugt på "årstidsvejene". Vi undersøger pris m.m. Asfalt og bump har haft en god indflydelse på hastigheden og vedligeholdelsen.

Der var blandt deltagerne forskellige forslag til, hvad vi kan gøre for at sænke farten. Der blev foreslået etablering af bump, vejindsnævring, flere skilt m.m.

Bestyrelsen kontakter Hjørring kommune for hjælp og vejledning.

Dagsordenens pkt. 4 aflæggelse af regnskab.

Regnskabet slutter med et lille underskud på 2.000kr.

På grund af entreprenørskifte stiger vedligeholdelse til vejene med ca. 20.000kr., men vi tror, at det vil højne kvaliteten af vejbelægningen.

Vesterhavsgårdens Grundejerforening

Udgifter til afgræsningsarealer på 12.500kr. posteres som passivpost i status, hvor vi nu har opsamlet 37.000kr.

Kontingentforhøjelse blev diskuteret, og det blev besluttet, at kontingentet stiger med 200kr. til i alt. 700kr. pr. år.

Dagsordenens pkt. 7 valg af bestyrelsesmedlemmer.

I stedet for Claus Asger Olsen valgtes suppleant Kim Walther, KY 19 til bestyrelsen. Ny suppleant blev Peter Berg, KL 27.

Formanden sluttede med at takke dirigent, referent og bestyrelse. En særlig tak blev rettet til Ivan Pedersen for at være webmaster på foreningens hjemmeside, www.vesterhavsgaarden.com.

/Referent Peter Backmann, KL 23.