

## RESULTATOPGØRELSE

	Årsregnskab 2013	Budget 2013	Årsregnskab 2012	Budget 2014
Kontingentindtægter 82 enheder.....	41.000	41.000	65.600	37.720
Udgifter:.....				
Kontorhold.....	-1.800	-1.800	-1.800	-1.800
Vejudgifter .....	-28.307	-31.500	-25.096	-31.500
Generalforsamling og kørsel.....	-2.243	-2.000	-1.478	-4.000
Omkostninger afgræsningsarealer - Hjørring Kommune.....	-12.500	-12.500	0	-12.500
Omkostninger ved klipning af græs og buske på stier.....	-3.238	-5.000	0	-5.000
Postkasser, maling.....	0	-1.430	0	-1.500
Gebyr, PBS.....	-15	0	0	-30
Vingave til turvejleder på fællesarealet.....	-225	0	0	-225
Kommunikation - årlig domæneafgift.....	-266	-270	-266	-270
<b>RESULTAT FØR RENTER.....</b>	<b>-7.594</b>	<b>-13.500</b>	<b>36.960</b>	<b>-19.105</b>
Renteindtægter.....	688	0	0	1.875
<b>ÅRETS RESULTAT.....</b>	<b>-6.906</b>	<b>-13.500</b>	<b>36.960</b>	<b>-17.230</b>

## BALANCE

	Årsregnskab 31.12.2013	Budget 31.12.2013	Årsregnskab 31.12.2012	Budget 31.12.2014
<b>Aktiver</b>				
Indestående i pengeinstitut - rentegarantikonto.....	100.688	0	0	100.000
Indestående i pengeinstitut - driftskonto.....	93.651	173.203	188.181	62.567
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>194.339</b>	<b>173.203</b>	<b>188.181</b>	<b>162.567</b>
<b>Passiver</b>				
Skyldige omkostninger afgræsningsarealer 2013 (anslået).....	12.500	0	0	0
Kreditorer.....	2.042	0	1.478	0
<b>GÆLD I ALT.....</b>	<b>14.542</b>	<b>0</b>	<b>1.478</b>	<b>0</b>
<b>Egenkapital primo.....</b>	<b>186.703</b>	<b>186.703</b>	<b>27.260</b>	<b>179.797</b>
Årets resultat.....	-6.906	-13.500	36.960	-17.230
Forligspenge.....	0	0	122.483	0
<b>EGENKAPITAL ULTIMO.....</b>	<b>179.797</b>	<b>173.203</b>	<b>186.703</b>	<b>162.567</b>
<b>PASSIVE I ALT.....</b>	<b>194.339</b>	<b>173.203</b>	<b>188.181</b>	<b>162.567</b>

## Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsregnskabet for 2013 for Vesterhavsgårdens Grundejerforening. Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med vedtægterne og giver et redeligt billede af foreningens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat. Der er ikke efter 31. december 2013 indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for foreningens finansielle stilling.

Den 20/3 2014

Flemming Holt  
formand

Den 16/4 2014

John Dall-Jepsen  
kasserer

## REVISIONSPÅTEGNING

Jeg har revideret årsregnskabet for 2013 for Vesterhavsgårdens Grundejerforening.

Regnskabet er aflagt i overensstemmelse med foreningens vedtægter og giver et redeligt billede af foreningens resultat, aktiver og passiver samt den økonomiske stilling pr. 31.12.2013.

Risskov, den 12/8 2014

Tore Christensen  
Revisor