Vesterhavsgårdens Grundejerforening

v/ Flemming Holt

Drosselvej 21
9310 Vodskov
Tlf. 2325 6661
e-mail: Flholt@gmail.com
Hjemmeside: www.vesterhavsgaarden.com
Januar 2026

Til foreningens medlemmer

Først og fremmest et godt nytår til alle.

Svinget på Udemarken
Vi er stadig udfordret på Udemarken.
Dels fra havet, der truer med at tage så meget af kysten at vejen forsvinder og
dels af uenighed med ejeren af det grundstykke, hvor vi gerne vil flytte vejen hen.

i det nye år vil vi, hvis de nødvendige tilladelser kommer, erstatte sandfodringen ude i havet (revlefodring) med fodring af sand direkte på stranden. På den måde håber vi, at vi kan holde kysten, hvor den er nu og undgå mere drastiske foranstaltninger såsom hård kystsikring.

Samtidig arbejder vi stadig på at flytte vejen, og mon ikke det lykkes i 2026. Der er stadig ikke helt enighed enighed om prisen; men vi håber.

Kloakering
Hjørring Vandværk udsender om ikke så længe et infobrev omkring projektet til alle lodsejere. Her vil der nærmere blive beskrevet omkring tilslutningsbidrag (som er 51.100 kr), tilkobling (som vil variere afhængig af de lokale forhold - men et sted mellem 10.000 og 25.000 er nok realistisk), tidsplan m.m. Forventningen er, at opstarten sker i efteråret 2026 og løber hen over vinteren 26/27. Der etableres et pumpehus på Kystmarken 22. Pumpehuset afskærmes med jordvold.

Vandværket har kendskab til alle 'offentlige' anlæg såsom vand(!), strøm, antennekabler m.m., men hvis der er etableret andre typer (*private anlæg'), som er nedgravet og derfor 'usynlige' - det kunne fx være faskiner, særlige kabler/ledninger, rør el. lign., så skal Vandværket kende dem inden starten, så de ikke ødelægges og evt forsinker hele projektet.

Ligeledes er man interesseret i at vide, om man har problemer med overfladevand (altså vand, der kun langsomt - eller slet ikke - siver ned efter regnvejr)

Vi følger naturligvis projektet tæt, idet det vil give en del problemer (fx med adgang til ejendommen), som skal løses på bedst mulig vis.

Sølvbryllup
I september havde grundejerforeningen sølvbryllup og det blev fejret ved en lille sammenkomst i slutningen af august på Havs. Der var mødt 35 op til en festlig eftermiddag med musik fra Henrik Mølbjerg
Tak til festudvalget og de mange fremmødte, der gjorde dagen til en festlig og minderig begivenhed.

Postkasser
Vores postkasser har fået en omfattende afrensning af øerne, grunding og efterfølgende maling. Vi synes resultatet er blevet godt.

Generalforsamling
Foreningens generalforsamling afholdes lørdag 16.maj (i Kristi Himmelfartsferien) kl 10 på Skallerup Seaside Resort.
Vi vil egentlig gerne holde den på HAVS; men forholdene på Skallerup egner sig bedre til en generalforsamling med mange deltagere (som vi håber også vil ske i 2026).

Med ønsket om godt nytår og mange gode timer i vores område
pbv
Flemming Holt